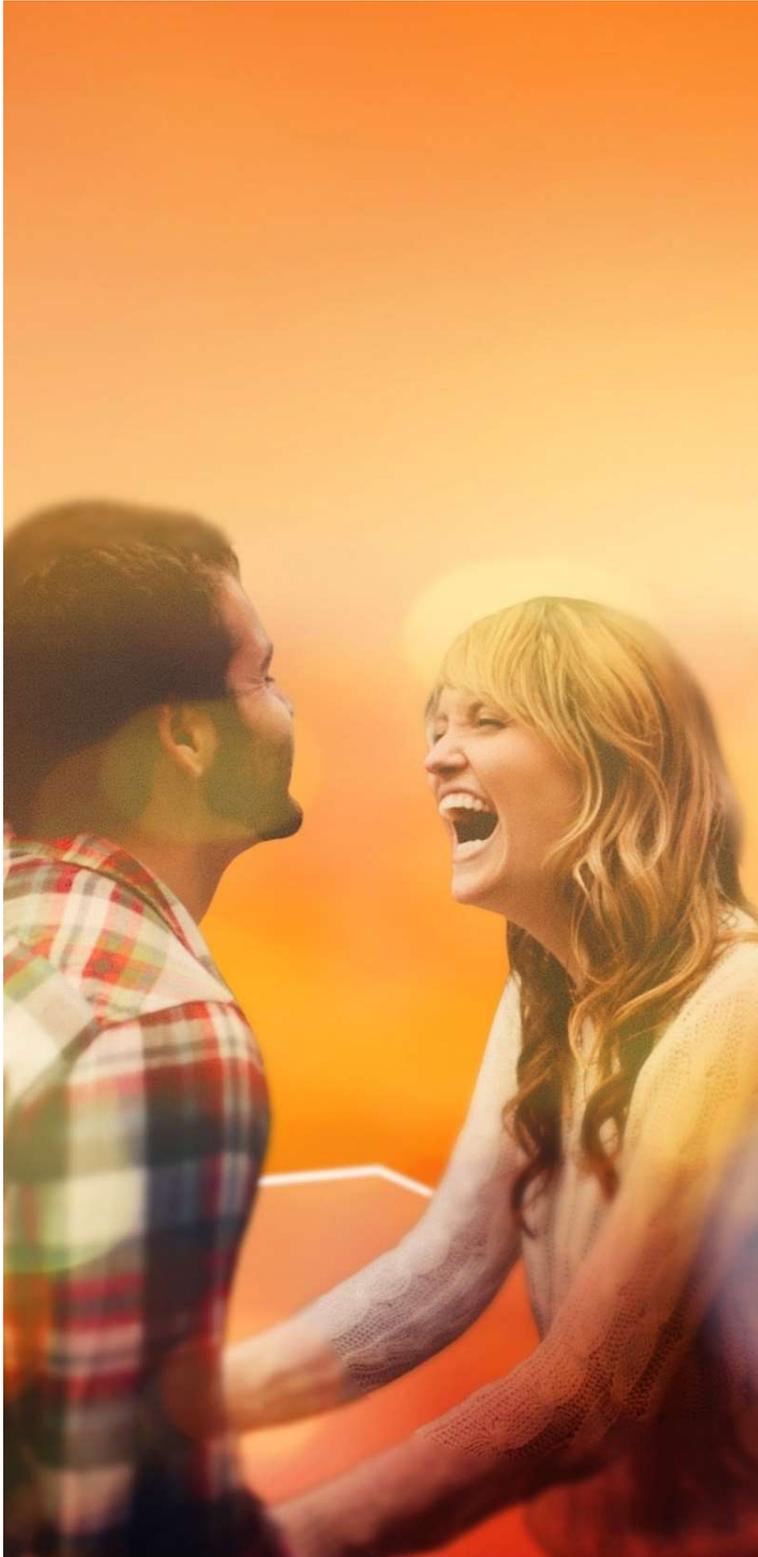


# Musterbrief Beabsichtigte Untervermietung resp. Zwischenvermietung in Deutschland



Gerne stellen wir Ihnen diesen Musterbrief 'Beabsichtigte Unter-/Zwischenvermietung' kostenlos zur Verfügung.

Es ist eine Text-Vorlage, die Sie per copy/paste in ein Mail oder einen Brief einsetzen können.

Falls Sie den passenden Untermieter noch suchen, inserieren Sie Ihre Wohnung am besten kostenlos auf unserer Seite:

>> [www.tempoFLAT.de](http://www.tempoFLAT.de)

**tempoFLAT.de**

**Ihr Spezialist für möblierte  
Wohnungen & Wohnen auf Zeit  
in Deutschland.**

Wir beraten Sie gerne und übernehmen das Administrative für Sie.

[Adresse Ihrer Eigentümer:in  
resp. Ihrer Verwaltung]

[Ihre Adresse]

[Ort, Datum]

## **Beabsichtigte Untervermietung resp. Zwischenvermietung**

Sehr geehrte [Name]

Ich beabsichtige, mein Objekt [hier die Bezeichnung Ihres Objekts einfügen] für die Zeit vom [vorgesehener Beginn der Untervermietung] bis voraussichtlich [voraussichtliches Ende der Untervermietung] unter-/zwischen zu vermieten, weil ich [hier Grund der Unter-/Zwischenvermietung einfügen].

Aus diesem Grund habe ich es bei [www.tempoflat.de](http://www.tempoflat.de) ausgeschrieben.

[sofern Sie das SECURITY Paket gebucht haben]

tempoFLAT führt bei den Interessenten vor Vertragsabschluss eine Sicherheitsüberprüfung durch, bereitet den Unter-/Zwischenmietvertrag vor und berät mich vor, während und nach der Untermiete bei organisatorischen und allgemeinen Fragen, um einen reibungslosen Ablauf der Unter-/Zwischenvermietung zu ermöglichen.

Ich verlange EUR [hier die im Vertrag vereinbarte Miete einsetzen] Miete pro Monat. Diese Miete beinhaltet die komplette Möblierung, die zusätzliche Ausstattung [hier Zutreffendes aufführen/ergänzen: Internetanschluss, Radio/TV-Gebühr], wie auch die Nebenkosten-Vorauszahlung.

Da ich nach Ablauf der Zwischenvermietung das Objekt unverändert weiter nutzen möchte, werde ich während der Dauer der Zwischenvermietung die Obhut über das Objekt und einen Schlüssel behalten. Ebenso nutze ich das Objekt weiterhin zu eigenen Zwecken, indem ich meine Möbel im Objekt belasse.

Sobald der Unter-/Zwischenmieter bekannt ist, werde ich Ihnen den Unter-/Zwischenmietvertrag zur Kenntnis zusenden und Sie um die offizielle Erteilung der Zustimmung zur teilweisen Wohnraumüberlassung resp. Untervermietung gemäss §540 und §553 BGB ersuchen.

Darf ich Sie bitten, mir Ihr Einverständnis mit diesem Vorgehen bereits jetzt zu bestätigen oder mich zu kontaktieren, wenn Sie Fragen oder Bedenken dazu haben.

Besten Dank.

Mit freundlichen Grüßen